

Direzione Provinciale di Ferrara

Ufficio Provinciale - Territorio

Ordine degli Ingegneri
della provincia di Ferrara

Ordine dei Dottori Agronomi
della provincia di Ferrara

Ordine degli Architetti, Pianificatori,
Paesaggisti e Conservatori della
provincia di Ferrara

Collegio Provinciale Geometri e
Geometri Laureati di Ferrara

Collegio dei Periti Industriali

Collegio Provinciale dei Periti Agrari

Consiglio Notarile di Ferrara

Ordine degli Avvocati di Ferrara

Ordine dei Dottori Commercialisti e
degli Esperti Contabili di Ferrara

Associazioni di Categoria
(Coldiretti, CIA, ecc.)

C.A.F. della provincia di Ferrara

E, p.c. DR Emilia Romagna
Ufficio Servizi Catastali, Cartografici e
di Pubblicità Immobiliare

Prot.

Un originale del documento è archiviato presso l'Ufficio emittente

Agenzia delle Entrate – Direzione Provinciale di Ferrara – Ufficio Provinciale - Territorio – Viale Cavour, 73 – 44121 Ferrara
Tel. +39.0532.226111 - Fax +39.0532.226450
pec: dp.ferrara@pce.agenziaentrate.it - mail: dp.ferrara.uptferrara@agenziaentrate.it

**OGGETTO: COVID - 19 – Erogazione servizi presso l'Ufficio Provinciale
Territorio di Ferrara**

Con riferimento all'oggetto, a seguito dei recenti intervenuti aggiornamenti normativi e disposizioni interne dell'Agenzia e a integrazione della precedente nota di quest'Ufficio prot. n. 17984 del 19/05/2020 si comunica che dal 1° giugno p.v. lo sportello del servizio di consultazione della documentazione cartacea del Catasto (terreni e fabbricati) sarà aperto al pubblico con orario dalle ore 8:30 alle ore 13:00 nelle giornate di martedì e giovedì.

Il servizio sarà riattivato, in quanto le informazioni contenute nella documentazione storica del Catasto, presente solo in formato cartaceo, risultano essenziali, in molti casi, a garantire la stipula di atti di compravendita, e comunque molto spesso propedeutiche all'aggiornamento dei registri immobiliari o a fornire informazioni di rilevanza urbanistica ed edilizia, ovvero ad attività di carattere peritale finalizzate all'individuazione di particolari profili civilistici, mirati a definire questioni contenziose, tali per cui risulta necessario ricostruire la storia grafica di ciascuna unità immobiliare.

Pertanto l'attività di consultazione dell'archivio catastale cartaceo, nel rispetto delle norme di contenimento del rischio di contagio COVID-19 e come già avviene per le ispezioni ipotecarie cartacee, sarà possibile con accesso programmato dell'utenza e riguarderà solo ed esclusivamente richieste con carattere di indifferibilità ed impossibilità di evasione attraverso gli ordinari canali telematici.

La richiesta di consultazione cartacea, da inviare via pec all'indirizzo di posta certificata dp.ferrara@pce.agenziaentrate.it o via mail all'indirizzo dp.scc@agenziaentrate.it, dovrà essere completa (nome, indirizzo e numero di telefono del richiedente, identificativi catastali del bene); **tale richiesta dovrà inoltre riportare un'adeguata motivazione che giustifichi il carattere di eccezionalità e che non è evadibile attraverso gli ordinari canali telematici.** In questo modo si assicurerà l'evasione delle richieste effettivamente urgenti e, contestualmente, si limiterà lo

Un originale del documento è archiviato presso l'Ufficio emittente

stazionamento dell'utenza, nei locali dell'ufficio, al tempo strettamente necessario alla consultazione degli atti e si utilizzeranno efficacemente le ridotte risorse disponibili in presenza.

L'Ufficio vagliata la richiesta e le motivazioni indicate, comunicherà tramite posta elettronica il giorno e l'ora dell'appuntamento in cui il richiedente, o l'incaricato di effettuare la consultazione, potrà accedere presso l'Ufficio.

In sede di appuntamento l'utente consegnerà allo sportello l'originale della richiesta, precedentemente inviata e provvederà, con le consuete modalità, al pagamento dei diritti dovuti.

La durata di ogni appuntamento è fissata al massimo in 30 minuti, in casi eccezionali sarà possibile richiedere due appuntamenti consecutivi, che l'Ufficio si riserverà di approvare valutando il totale delle richieste pervenute.

Gli utenti non saranno ammessi prima dell'orario comunicato e dovranno rispettare le regole vigenti in materia di contenimento epidemiologico (COVID-19)¹.

Si prega di dare ampia ed immediata diffusione ai propri iscritti ed associati.

Cordiali saluti

IL DIRETTORE PROVINCIALE a.i.

Grazia Maria Previtiera

(firmato digitalmente)

¹ Per gli utenti sarà predisposto all'ingresso dell'Ufficio una informativa in cui si pone il divieto di accesso a chi presenta sintomi febbrili e/o simil influenzali, sintomi respiratori, congiuntivite o contatti recenti con casi accertati o sospetti Covid 19.

Gli utenti, in occasione dell'accesso all'ufficio, dovranno obbligatoriamente indossare dispositivi di protezione come previsto dal D.P.C.M. del 26 aprile 2020 (uso della mascherina chirurgica). Nel locale appositamente predisposto sarà presente del gel disinfettante tramite apposito dispenser.

L'accesso al locale sarà consentito solamente ad una persona per volta e tra gli appuntamenti si provvederà alla corretta areazione dello stesso.

Un originale del documento è archiviato presso l'Ufficio emittente

Agenzia delle Entrate – Direzione Provinciale di Ferrara – Ufficio Provinciale - Territorio – Viale Cavour, 73 – 44121 Ferrara
Tel. +39.0532.226111 - Fax +39.0532.226450

pec: dp.ferrara@pce.agenziaentrate.it - mail: dp.ferrara.uptferrara@agenziaentrate.it