



Unione dei Comuni Valli e Delizie

Argenta – Ostellato – Portomaggiore

Provincia di Ferrara

Settore programmazione Territoriale

Ordine degli Ingegneri
della Provincia di Ferrara
PEC ordine.ferrara@ingpec.eu

Ordine degli Architetti Pianificatori
Paesaggisti e Conservatori della
Provincia di Ferrara
PEC oappc.ferrara@archiworldpec.it

Collegio Provinciale Geometri e Geometri
Laureati di Ferrara
PEC collegio.ferrara@geopec.it

OGGETTO: Affidamento di incarico professionale finalizzato al sopralluogo delle abitazioni oggetto di richiesta di attestazione superficie alloggio ai sensi del D. Lgs. 286/1998 e s.m.i. e D.P. R. 394/1999

Con la presente siamo ad informare gli ordini e il collegio in indirizzo, che lo scrivente Ente intende procedere ad un affidamento di incarico professionale finalizzato al sopralluogo delle abitazioni oggetto di richiesta di attestazione superficie alloggio ai sensi del D. Lgs. 286/1998 e s.m.i. e D.P. R. 394/1999.

Tali controlli, dovranno avvenire in forma sperimentale per il solo Comune di Portomaggiore, e consisteranno in:

Sopralluogo in abitazione oggetto di richiesta di attestazione superficie alloggio ai sensi del D. Lgs. 286/1998 e s.m.i. e D.P. R. 394/1999.

Redazione di una scheda tecnico-informativa, fornita dall'Ufficio dell'Unione competente al rilascio dell'attestazione di cui sopra, finalizzata alla misurazione delle superfici abitative, alla verifica delle condizioni igienico-sanitarie ed impiantistiche, nonché alla segnalazione di eventuali segni di degrado sia interni all'alloggio, sia presenti in area esterna.

Verifica della dichiarazione di conformità ai sensi della Legge 05/03/1990, n.46 oppure della dichiarazione di rispondenza ai sensi del D.M. 22/01/2008, n.37.

Tali compiti saranno svolti di concerto con il Settore Programmazione Territoriale il quale fornirà l'elenco degli indirizzi oggetto di sopralluogo in base alle richieste di attestazione superficie alloggio pervenute.

Per tale attività, in questa fase di sperimentazione, l'Unione Valli e Delizie metterà a disposizione la somma complessiva di € 5.000, comprensiva di IVA e Cassa Previdenziale, attribuendo un importo massimo di €160,00 complessivi ad ogni sopralluogo effettuato, fino al raggiungimento della quota messa a disposizione.

I tecnici interessati dovranno prendere contatto con il Geom. Paolo Orlandi, tecnico del Settore Programmazione Territoriale dell'Unione Valli e Delizie, entro il 20/11/2023 al seguente recapito: tel. 0532 330231, mail: p.orlandi@unionevalliedelizie.fe.it

Cordiali saluti.

Allegato: modello di scheda tecnico informativa.

Il Dirigente del Settore
Programmazione Territoriale

Ing. Alice Savi

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. n.445/2000 e dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente su banca dati dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (FE).