



CITTÀ di BONDENO

Provincia di Ferrara

COPIA CONFORME AD USO AMMINISTRATIVO

DETERMINAZIONE N. 879 DEL 21-10-2014

SERVIZIO EDILIZIA

Responsabile del procedimento: MERIGHI ANDREA

Oggetto: Legge Regionale 30 luglio 2013 n. 15 "Semplificazione della disciplina edilizia" ed Atto di coordinamento tecnico regionale per la definizione della modulistica edilizia unificata approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 993/2014 del 07.07.2014. Recepimento della modulistica edilizia unificata

Oggetto: **Legge Regionale 30 luglio 2013 n. 15** "Semplificazione della disciplina edilizia" ed Atto di coordinamento tecnico regionale per la definizione della modulistica edilizia unificata approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 993/2014 del 07.07.2014.

Recepimento della modulistica edilizia unificata.

Vista la Legge Regionale 30 luglio 2013 n. 15 "Semplificazione della disciplina edilizia" ed in particolare l'art. 12 secondo cui al fine di assicurare l'uniformità e la trasparenza dell'attività tecnico-amministrativa dei Comuni nella materia edilizia, il trattamento omogeneo dei soggetti coinvolti e la semplificazione dei relativi adempimenti, Regione ed enti locali in sede di Consiglio delle Autonomie locali definiscono il contenuto di atti di coordinamento tecnico ai fini della loro approvazione da parte della Giunta regionale;

Evidenziato che lo stesso art. 12 suddetto stabilisce che gli atti di coordinamento tecnico definiscono, tra l'altro il modello unico regionale della richiesta di permesso, della SCIA, e di ogni altro atto disciplinato dalla presente legge nonché l'elenco della documentazione da allegare alla richiesta di permesso e alla SCIA, alla comunicazione di fine dei lavori e ad ogni altro atto disciplinato dalla presente legge;

Vista la Delibera di Giunta Regionale n. 993/2014 del 07.07.2014 con la quale è stato approvato l'Atto di coordinamento tecnico regionale per la definizione della modulistica edilizia unificata, evidenziando che tale atto pone in capo ai Comuni l'obbligo di recepire la modulistica edilizia unificata nonché l'effettivo utilizzo entro 180 giorni dalla sua approvazione e quindi entro il 05.01.2015;

Visto l'art. 4 comma 7 della L.R. 15/2013 secondo cui i Comuni, attraverso lo Sportello unico, forniscono una adeguata e continua informazione ai cittadini sulla disciplina dell'attività edilizia vigente, provvedendo anche alla pubblicazione sul sito informatico istituzionale del Comune degli strumenti urbanistici, approvati o adottati, delle relative varianti e altre normative di settore aventi incidenza sulla disciplina dell'attività edilizia;

Ritenuto di pubblicare la più volte citata modulistica edilizia unificata sul sito informatico istituzionale a partire dal 01.11.2014;

Ritenuto altresì di stabilire che l'utilizzo di tale modulistica diverrà obbligatorio per tutte le relative pratiche presentate al protocollo generale a far data dal 01.12.2014, precisando che in difetto da quanto sopra stabilito, eventuali pratiche presentate con modulistica non conforme verranno respinte, dando atto che fino al 30.11.2014 le pratiche potranno essere presentate sia con l'attuale modulistica presente sul sito che con la nuova modulistica unificata;

Visto il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

D E T E R M I N A

1. Di recepire le disposizioni contenute nell'Atto di coordinamento tecnico regionale per la definizione della modulistica edilizia unificata approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 993/2014 del 07.07.2014, composto da disposizioni generali (parte prima allegato) e dalla modulistica (parte seconda allegato);
2. Di pubblicare la modulistica edilizia unificata di cui al suddetto Atto di coordinamento tecnico regionale sul sito informatico istituzionale del Comune a partire dal 01.11.2014;
3. Di rendere obbligatorio l'utilizzo di tale modulistica e le relative disposizioni generali per tutte le pratiche edilizie presentate al protocollo generale a far data dal 01.12.2014, precisando che in difetto da quanto sopra stabilito, eventuali pratiche presentate con modulistica non conforme verranno respinte, dando atto che fino al 30.11.2014 le pratiche potranno essere presentate sia con l'attuale modulistica presente sul sito che con la nuova modulistica unificata, nel rispetto delle rispettive disposizioni generali;
4. Di trasmettere la presente Determinazione tramite posta elettronica certificata alla Regione Emilia-Romagna in ottemperanza alle disposizioni dell'art. 1 comma 4 parte prima dell'allegato del più volte citato Atto di coordinamento, inviarne copia sempre tramite PEC agli ordini professionali interessati al processo edilizio, nonché darne pubblicità nelle forme solite tramite il sito istituzionale;
5. Di dare atto che ai sensi della Legge 241/90 e s. m., il Responsabile del procedimento è il Geom. Merighi Andrea, in qualità di Responsabile del Servizio Edilizia Privata dell'Ufficio Tecnico;
6. Di dare comunicazione allo Sportello Unico Edilizia Privata (SUE) e allo Sportello Unico Attività Produttive (SUAP) per l'applicazione di quanto sopra citato;
7. Di attestare la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa conseguente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 "T.U.EE.LL".

CIG:

Letto e sottoscritto a norma di legge.

Il Dirigente
F.to Dott. Arch. Fabrizio Magnani

ATTESTATO DI CONFORMITÀ

Ai sensi dell'art. 18 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, certifico che la presente copia è conforme all'originale esistente agli atti di questo Comune

Bondeno, li 23-10-2014

Il funzionario Comunale Incaricato