



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità

SETTORE GOVERNO DEL TERRITORIO

Servizio Qualità Edilizia - SUE SUAP - Pianificazione territoriale



Agli Ordini e Collegi Professionali  
LORO SEDI

A tutto il personale del SUE

**Oggetto: Circolare interpretativa della Definizione di Soppalco  
(punto 32 dell'Allegato II alla D.G.R. 922/2017 – Definizioni tecniche uniformi)**

Il punto 32 dell'Allegato II della D.G.R. 922/2017 definisce il **Soppalco**:

*Partizione orizzontale interna praticabile, ottenuta con la parziale interposizione di una struttura portante orizzontale in uno spazio chiuso.*

*La superficie del soppalco non può superare il 50% di quella del locale che lo ospita; ...*

Per locale che lo ospita si ritiene opportuno considerare il vano principale, pertanto escludere dal conteggio le zone distributive, i locali accessori e/o di servizio (ripostigli, servizi igienici, corridoi,...) realizzati mediante interposizione di elementi divisori interni.

Si precisa inoltre che tali strutture sono soggette alle previsioni di cui alla D.G.R. Emilia-Romagna n. 2272/2016, in base alla quale possono assumere rilevanza strutturale o meno in funzione del rispetto delle limitazioni contenute al punto B.5.2. della D.G.R. stessa.

Il Dirigente del Settore  
**arch. Fabrizio Magnani**  
*f.to digitalmente*