



COMUNE DI FERRARA

Città Patrimonio dell'Umanità

SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE
SERVIZIO QUALITÀ EDILIZIA

Ferrara, 22 Agosto 2019

Spett.li

Collegio dei Geometri
collegio.ferrara@geopec.it

Ordine degli Architetti
oappc.ferrara@archiworldpec.it

Ordine degli Ingegneri
ordine.ferrara@ingpec.eu

Collegio dei Periti Industriali
collegiodiferrara@pec.cnpi.it

Ordine dei Dottori Agronomi e Forestali
protocollo.odaf.ferrara@conafpec.it

Al Personale del S.U.E.

Oggetto: manufatti di edilizia libera.

Punto uno

L'elenco delle principali opere edilizie realizzabili in regime di attività di edilizia libera, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 81 del 07/04/2018 prevede che l'Amministrazione Comunale individui per alcuni manufatti una dimensione massima quali:

- punto 44 – gazebo
- punto 46 – pergolati di limitate dimensioni
- punto 48 – ripostigli per attrezzi

definendo per tali elementi le seguenti "limitate dimensioni";

- punto 44 – mq 50 nel limite del 30% della superficie scoperta
- punto 46 – mq 50 nel limite del 30% della superficie scoperta
- punto 48 – mq. 8.

Detti manufatti non possono superare in altezza i ml. 3.00 e non essendo considerati "strutture" non hanno l'obbligo di rispettare le norme di RUE.

Punto due

All'interno degli ambiti produttivi, la realizzazione di manufatti di cui al punto 1.d "opere a carattere precario e facilmente componibili in legno, metallo o conglomerato armato, ricoveri protetti realizzati con palloni in plastica pressurizzate, comprendono anche le strutture" chiudibili a pacchetto con copertura in PVC su rotaie, da realizzarsi nel rispetto delle norme di settore.

Il Responsabile U.O.
Sportello Unico dell'Edilizia
geom. Vittorio Baraldini



Il Dirigente
Servizio Qualità Edilizia
arch. Paolo Perelli

