

TARIFFE EDILIZIA E URBANISTICA

TITOLO Abilitativo	ATTIVITA EDILIZIA LIBERA	tariffa	tariffa Sanatoria
Fonte normativa			
LR.15/2013 art 7) comma1		Diritti di Segreteria	Diritti di Segreteria
Comma 1 lett a-f; lett. h-m; lett. o.		Nessuno	Nessuno
comma 1 . lett.g) e comma 2	Opere contingenti, temporanee e stagionali	€50,00 Tardiva € 60,00	€ 200,00
comma 1 . lett. p) e comma 4	Mutamenti d'uso di edifici già rurali con funzione abitativa	€50,00	
ACQUISIZIONE DI ATTI DI ASSENSO DI ALTRE AMMINISTRAZIONI			
Fonte normativa			
LR.15/2013 art. 4/bis, art. 7, art.14, art.18		Diritti di Segreteria	Diritti di Segreteria
	Conferenza dei servizi asincrona o sincrona per l'acquisizione degli atti di assenso che si svolge in una o più sedute	€ 200,00	€ 400,00
DPR 160/10 e L. 241/90	Conferenze di servizi	€ 20,00= per ogni parere/autorizzazione richiesta nella CDS	
(*)Il pagamento dei diritti di segreteria relativi alla conferenza dei servizi sarà richiesto propedeuticamente al ricevimento del parere della conferenza dei servizi per le CILA e le SCIA e per i PdC, prima del loro rilascio.			
TITOLO Abilitativo	CILA	tariffa	tariffa Sanatoria
Fonte normativa			
LR.15/2013 art 7) comma 5 lettera		Diritti di Segreteria	Diritti di Segreteria
	a) le opere di manutenzione straordinaria e le opere interne alle costruzioni, qualora non riguardino le parti strutturali dell'edificio o siano prive di rilevanza per la pubblica incolumità ai fini sismici e non rechino comunque pregiudizio alla staticità dell'edificio e non modifichino i prospetti	€ 110,00 tardiva € 150,00	€ 300,00
	b) le opere di restauro scientifico, di restauro e risanamento conservativo che non riguardino le parti strutturali dell'edificio o siano prive di rilevanza per la pubblica incolumità ai fini sismici e non rechino comunque pregiudizio alla staticità dell'edificio	€ 375,00	€ 500,00
	c) le modifiche interne di carattere edilizio sulla superficie coperta dei fabbricati adibiti ad esercizio d'impresa	€ 110,00	€ 300,00
	d) le modifiche della destinazione d'uso senza opere , tra cui quelle dei locali adibiti ad esercizio d'impresa, che non comportino aumento del carico urbanistico	€110,00	€ 300,00
	e) le opere pertinenziali non classificabili come nuova costruzione ai sensi della lettera g.6) dell'allegato, qualora non riguardino le parti strutturali dell'edificio o siano prive di rilevanza per la pubblica incolumità ai fini simici e non rechino comunque pregiudizio alla staticità dell'edificio	€110,00	€ 300,00
	f) le recinzioni e muri di cinta e le cancellate	€110,00	€ 300,00
	g) gli interventi di demolizione parziale e integrale di manufatti edilizi	€110,00	€ 300,00
	h) il recupero e il risanamento di aree libere urbane e gli interventi di rinaturalizzazione	€110,00	€ 300,00
	i) i significativi movimenti di terra di cui alla lettera m) dell'Allegato	€110,00	€ 300,00
	l) le serre stabilmente infisse al suolo, tra cui quelle in muratura, funzionali allo svolgimento dell'attività agricola	€110,00	€ 300,00

	m) ogni altro intervento edilizio non riconducibile agli elenchi di cui al comma 1 del presente articolo e agli articoli 10, 13 e 17	€ 110,00	€ 300,00
Art. 119, comma 13-ter del D.L. n. 31 del 2020 come modificato dall'art. 33 del D.L. 77 del 2021.	CILA-S	€ 110,00	
Titolo Abilitativo	SCIA	tariffa	tariffa Sanatoria
Fonte normativa			
LR.15/2013 art 13) comma 1 lettera		Diritti di Segreteria	Diritti di Segreteria
	a) gli interventi di manutenzione straordinaria e le opere interne qualora riguardino le parti strutturali dell'edificio o modifiche ai prospetti	225,00	300,00
	b) gli interventi volti all'eliminazione delle barriere architettoniche sensoriali e psicologico-cognitive come definite all'articolo 7, comma 1, lettera b), qualora interessino gli immobili come definite all'art 7 comma 1 lett b) qualora interessino immobili compresi elenco Dlge 42/2004 o in quelli individuati dagli strumenti urbanistici comunali	gratuito	300,00
	c) gli interventi restauro scientifico e quelli di restauro e risanamento conservativo qualora riguardino le parti strutturali dell'edificio	€ 375,00	€ 500,00
	d) - gli interventi di ristrutturazione edilizia di cui alla lettera f) dell'Allegato, compresi gli interventi di recupero a fini abitativi dei sottotetti LR. 11/1998 n. 11 (Recupero a fini abitativi dei sottotetti esistenti) - gli interventi di ristrutturazione edilizia di cui alla lettera f) qualora prevedano la demolizione e ricostruzione di edifici esistenti	€ 375,00	€ 500,00
		€ 500,00	€ 600,00
	e) il mutamento di destinazione d'uso senza opere che comporta aumento del carico urbanistico	€ 375,00	€ 500,00
	e/bis) le opere pertinenziali non classificabili come nuova costruzione, ai sensi della lettera g.6) dell'Allegato, che non presentano i requisiti di cui all'articolo 7, comma 5, lettera e)	€ 180,00	€ 500,00
	f) l'installazione o la revisione di impianti tecnologici che comportano la realizzazione di volumi tecnici al servizio di edifici o di attrezzature esistenti	€ 180,00	€ 300,00
	g) le varianti in corso d'opera di cui all'articolo 22 LR 15/2013	1^ Variante € 110,00 Varianti successive € 180,00	€ 500,00
	h) la realizzazione di parcheggi da destinare a pertinenza delle unità immobiliari, nei casi di cui all'articolo 9, comma 1, della legge 24 marzo 1989, n. 122	€ 180,00	€ 300,00
	m) gli interventi di nuova costruzione che la pianificazione comunale può rendere alternativi al Permesso di costruire	€ 375,00	€ 500,00
Altri interventi	1) Nuovo titolo per ultimazione lavori	€ 188,00	€ 375,00
	2) Impianto fotovoltaico su edificio o sua pertinenza non integrato nel tetto (anche se la superficie dei moduli è superiore a quella del tetto) e/o i cui componenti modificano la sagoma degli edifici ricadenti in zona omogenea A e/o su immobili tutelati (anche a terra se P < 20kW)	€ 50,00 Tardiva € 60,00	€ 500,00
	3) Impianti alimentati da biomasse, gas di discarica, gas residuati da processi di depurazione e biogas operanti in assetto cogenerativo con capacità di generazione massima P ≤ 1 MW ovvero di potenza termica nominale inferiore a 3 MWt (piccola cogenerazione)	€ 375,00 Tardiva € 500,00	€ 500,00
	SCIA di Conformità Edilizia ed Agibilità (SCEA) (*)	€ 50,00	
DPR 160/10	SCIA UNICA	€ 50,00	
(*) Il suddetto importo è relativo ad ogni unità immobiliare comprensive di massimo due uu.ii pertinenziali alla stessa, aventi categoria catastale C6, nonché ogni intervento che non sia inerente ad unità immobiliari (ex. Recinzioni, tombamento maceri, demolizioni ecc....			

Titolo Abilitativo	PERMESSO DI COSTRUIRE	tariffa	tariffa Sanatoria
Fonte normativa			
LR.15/2013 art. 17) comma 1 lettera		Diritti di Segreteria	Diritti di Segreteria
	a) gli interventi di nuova costruzione con esclusione di quelli soggetti a SCIA, di cui all'articolo 13, lettera m);	€.500,00	€.600,00
	b) gli interventi di ristrutturazione urbanistica	€.500,00	€.600,00
Altri interventi	1) Nuovo titolo per ultimazione lavori	€.500,00	€.600,00
LR.23/04 art. 14/bis	2) Varianti essenziali	€.500,00	€.600,00
LR 15/2013 art. 20	2) Permesso di costruire in Deroga	€.800,00	
DPR 380/2001 art. 28/bis	3) Permesso di costruire Convenzionato	€.800,00	
	4) Vulture	€.500,00	
RUE art. 14	5) Variante in linea tecnica a PdC per dotazioni territoriali	€.300,00	
IMPIANTI ENERGETICI DA FONTI RINNOVABILI			
PROCEDURA ABILITATIVA SEMPLIFICATA			
Titolo Abilitativo	Impianti F.E.R. da realizzare		
Art. 6 del D.Lgs. n. 28 del 03.03.2011 e s.m.i. LR.15/2013 art. 10 comma 4	Procedura Abilitativa Semplificata - PAS	€.50,00 tardiva €.200,00	
ALTRI ATTI SOGGETTI AL PAGAMENTO DEI DIRITTI DI SEGRETERIA			
Fonte Normativa	Tipo di Atto	Diritti di Segreteria	
DPR.380/2001 art.30 commi 2 e 3.	Certificato di destinazione urbanistica (da 1 a 15 mappali) (**)	€. 60,00	
DPR.380/2001 art.30 commi 2 e 3.	Certificato di destinazione urbanistica (da 16 a 30 mappali) (**)	€ 75,00	
DPR.380/2001 art.30 commi 2 e 3.	Certificato di destinazione urbanistica (oltre i 30 mappali) (**)	€ 90,00	
DPR.380/2001 art.30 commi 2 e 3.	Certificato di destinazione urbanistica storici (da 1 a 15 mappali)	€ 100,00	
DPR.380/2001 art.30 commi 2 e 3.	Certificato di destinazione urbanistica storici (da 16 a 30 mappali)	€ 125,00	
DPR.380/2001 art.30 commi 2 e 3.	Certificato di destinazione urbanistica storici (oltre i 30 mappali)	€ 150,00	
DPR.380/2001 art.30 commi 2 e 3.	Certificato di destinazione urbanistica "URGENTI" (*) (da 1 a 15 mappali)	€ 120,00	
DPR.380/2001 art.30 commi 2 e 3.	Certificato di destinazione urbanistica "URGENTI" (*) (da 16 a 30 mappali)	€ 140,00	
DPR.380/2001 art.30 commi 2 e 3.	Certificato di destinazione urbanistica "URGENTI" (*) (oltre i 30 mappali)	€ 160,00	
DM Finanze 02/01/1998 n. 28	Edifici collabenti (***)	€. 150,00	
RUE art.21	Parere preventivo della CQAP	€. 50,00	
LR.15/2013 art.21	Valutazione Preventiva	€. 500,00	
DLgs 42/2004 art. 146	Autorizzazione paesaggistica	€.300,00	
DLgs 42/2004 art. 167 comma 4	Richiesta di compatibilità paesaggistica	€.300,00	
DLgs 42/2004 art. 146 comma 9	Autorizzazione paesaggistica semplificata	€. 200,00	
	Cancellazione atto d'obbligo	€.250,00	
LR 24/2017 e smi	Approvazione PUA e sue varianti e Accordi operativi	€.600,00	
LR 24/2017 e smi	Procedimento Unico art. 53 LR 24/2017	€.800,00	
LR 24/2017 e smi	Presentazione/redazione di proposta di Accordo di Programma per la definizione di variante urbanistica su istanza del privato	€.800,00	
L 241/90 e smi	Accordi urbanistici	€.600,00	
	Risoluzione Convenzione/Accordo su istanza del privato	€.300,00	
DPR n. 394/1999, D. Lgs n. 286/1998	Rilascio attestazione di idoneità abitativa	€ 50,00	
Legge n. 47/1985 Legge n. 724/1994 Legge n. 326/2003	Rettifica/Rilascio condono edilizio	€ 40,00	

	Visure atti edilizi urbanistici	€ 40,00
	Scansioni A0:	
	In scala di grigi	1,50€ la tavola
	A colori	3 € la tavola
	Autorizzazione per passo carraio	€.150,00
	Ogni altra autorizzazione /parere formale/certificazione urbanistico/edilizia	€.50,00
Art.39 RUE	Programma di Riconversione e Ammodernamento aziendale	€. 350,00
	Procedure di cui all'art.109 RUE vigente	€. 300,00
	Procedure di cui all'art.120 RUE vigente	€. 300,00
	Deposito dichiarazioni conformità impianti cartacea a sportello	€. 15,00
	Richiesta applicazione sanzione pecuniaria LR 23/2004 e smi	€. 125,00
	Richiesta di parere normativo per l'interpretazione degli strumenti urbanistici	€. 125,00
L.160/2019	Rilascio certificazione Bonus "facciate"	€ 50,00
	Rimborso spese per Sopralluogo Supplementare Verifica Conformità Edilizia e Agibilità	€ 325,00
(*) Certificati il cui rilascio viene chiesto entro 5 giorni lavorativi successivi alla data di presentazione		
(**) un CdU per foglio catastale o per mappali su fogli adesi e contigui		
(***) Il suddetto importo è relativo ad ogni unità strutturale.		