



COMUNE DI FISCAGLIA

PROVINCIA DI FERRARA



Fiscaglia, lì 11.08.2023

Spett.Li

**COLLEGIO DEI GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI DELLA
PROVINCIA DI FERRARA**

collegio.ferrara@geopec.it

ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI FERRARA

ordine.ferrara@ingpec.eu

**ORDINE DEGLI ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGGISTI E
CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI FERRARA DELLA PROVINCIA
DI FERRARA**

oappc.ferrara@archiworldpec.it

ORDINE DEI GEOLOGI EMILIA ROMAGNA

oger@pec.geologiemiromagna.it

OGGETTO: Procedimento di approvazione del Piano Urbanistico Generale (PUG) – Comunicazione di assunzione ed avvenuto deposito della Proposta di Piano.

Con la presente si comunica che la proposta PUG (Piano Urbanistico Generale) del Comune di Fiscaglia, è stata assunta dalla Giunta Comunale con delibera n. 85 del 27.07.2023.

L'assunzione è la nuova fase istruttoria introdotta dalla LR 24/2017, che precede l'adozione e l'approvazione dei piani urbanistici generali. L'avvenuta assunzione non comporta l'entrata in vigore del Piano Urbanistico Generale e non produce pertanto nessun effetto urbanistico, ma consiste in un primo passaggio previsto dalla normativa per la presentazione della proposta a cittadini e liberi professionisti, che nel periodo di deposito del piano potranno prenderne visione e formulare eventuali osservazioni. Le osservazioni, se pertinenti, verranno poi recepite nelle fasi di adozione e approvazione dello stesso.

Il periodo di deposito del PUG decorre dalla pubblicazione dell'avviso di assunzione sul BURERT e sarà di totali 60 giorni dal 16.08.2023 al 14.10.2023, a norma dell'art. 45.3 della L.R. 24/2017.

Per il periodo di deposito tutta la documentazione della proposta PUG è pubblicata alla pagina dedicata del sito del Comune di Fiscaglia (<https://www.comune.fiscaglia.fe.it/home/aree-tematiche/urbanistica/PUG/Assunzione-del-PUG.html>), ed entro il 14.10.2023 chiunque può prenderne visione e formulare osservazioni sui contenuti della stessa. Non possono essere prese in considerazione osservazioni pervenute oltre il 14.10.2023 (art. 45 comma 5 della LR 24/2017).

Si evidenzia che il periodo di deposito è l'unico momento in cui poter intervenire per eventuali rettifiche al piano, in quanto ad oggi la LR 24/2017 non prevede possibili varianti e la stesura che verrà approvata non potrà più essere modificata.

Le osservazioni devono essere presentate in carta semplice, utilizzando il modello scaricabile dal sito del Comune alla pagina sopra indicata, secondo le seguenti modalità:

- per via telematica, spedendo il modulo debitamente compilato all'indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) del Comune di Fiscaglia comune.fiscaglia@cert.comune.fiscaglia.fe.it (metodo consigliato);



COMUNE DI FISCAGLIA

PROVINCIA DI FERRARA



- con consegna a mano del modulo debitamente compilato all'ufficio Protocollo del Comune di Fiscaglia.

Si comunica altresì che a breve verrà indetta una assemblea pubblica in presenza di illustrazione dei contenuti del nuovo PUG.

Distinti saluti

La Responsabile del Settore
Urbanistica ed Edilizia Privata

Geom. Ilaria Simoni

(Documento firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente)