



COMUNE DI CENTO
PROVINCIA DI FERRARA

Settore IV – Territorio e Imprese

U.O.C. 1 – Sportello unico, commercio e servizi amministrativi

U.O.S. 1.1 – Sportello unico e servizi amministrativi

AVVISO PUBBLICO

**INTRODUZIONE OBBLIGO DI TRASMISSIONE DELLE PRATICHE EDILIZIE RESIDENZIALI
MEDIANTE LA PIATTAFORMA TELEMATICA REGIONALE 'ACCESSO UNITARIO'**

– DECORRENZA 30 GIUGNO 2025 –

La Regione Emilia-Romagna svolge un ruolo di coordinamento tecnico, supporto e monitoraggio nella standardizzazione delle pratiche edilizie in tutto il territorio regionale, come indicato agli artt. 2 bis e 3 della L.R. 15/2013 e ss.mm.ii, ed ha avviato in tal senso un processo di digitalizzazione e automazione della modulistica unificata, mettendo a disposizione di tutti i comuni la piattaforma telematica Accesso Unitario per l'Edilizia Residenziale dal 05/09/2022.

Il Comune di Cento, al fine di collaborare al raggiungimento degli obiettivi di semplificazione ed omogeneizzazione sopra riportati, ha attuato un processo di integrazione tra la piattaforma telematica regionale ed il gestionale delle pratiche edilizie in dotazione.

Di conseguenza si avvisa che, a seguito dell'adozione di apposito provvedimento,

a decorrere da lunedì 30 Giugno 2025 entrerà in vigore l'obbligo di utilizzo della piattaforma regionale Accesso Unitario per la presentazione di tutte le pratiche di edilizia residenziale (domande di permesso di costruire, SCIA, CILAS, SCCEA, etc...).

Si informa che, al fine di agevolare i professionisti nell'adeguamento alla nuova modalità di presentazione delle pratiche, esiste già fin d'ora la facoltà per gli stessi di presentare le pratiche edilizie residenziali mediante tale modalità telematica.

L'applicativo è accessibile tramite autenticazione SPID, CIE o CNS all'indirizzo:

<https://au.lepida.it/suaper-fe/#/AreaPersonale>

La Regione Emilia Romagna, al fine di favorirne l'utilizzo, ha messo a disposizione il materiale formativo illustrante il funzionamento della piattaforma sul proprio sito istituzionale, al quale si rimanda per ogni ulteriore informazione in merito:

[Piattaforma Accesso Unitario per la trasmissione delle pratiche edilizie - Codice del governo del territorio - Territorio](#)

Per assistenza alla presentazione delle pratiche o segnalazioni su malfunzionamenti:

[Accesso Unitario per i servizi alle imprese](#)

Il presente avviso viene pubblicato all'Albo Pretorio on-line e sulla Rete Civica del Comune di Cento.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE IV

'TERRITORIO E IMPRESE'

Arch. Giovanni Panzieri

Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.P.R. 445/2000 e dell'art. 20 del D. Lgs 82/2005 e s.m.i.
Il documento originale è conservato in formato elettronico su banca dati del Comune di Cento.

Via Marcello Provenzali, 15 44042 Cento (FE) Italia – c.f. 81000520387 Tel. 051 6843302
e-mail: sportellounico@comune.cento.fe.it - pec: comune.cento@cert.comune.cento.fe.it

www.comune.cento.fe.it