



# Unione dei Comuni Valli e Delizie

Argenta - Ostellato - Portomaggiore  
Provincia di Ferrara

NR 31 del 16/4/2025 REGISTRO DELIBERE

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA DELL'UNIONE

OGGETTO | Unione dei Comuni Valli e Delizie - Integrazione dei diritti di segreteria unificati in materia edilizio-urbanistica di cui alla L.68/1993 e s.m.i., come approvati con delibera di GU n.24 del 15.04.2024

L'anno **2025** e questo dì **16** del mese di **aprile**, a seguito di invito diramato dal Presidente, si è riunita alle ore **09:30** la Giunta dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie costituita tra i comuni di Argenta, Ostellato e Portomaggiore, con modalità telematica, in videoconferenza, ai sensi del Regolamento approvato con deliberazione di Giunta Unione n. 34 del 09.06.2022.

La presenza dei componenti la Giunta e la loro espressione di voto viene, pertanto, accertata mediante appello nominale e collegamento simultaneo audio-video dei componenti e del Segretario verbalizzante.

La seduta, in via convenzionale, si intende effettuata sempre presso la sede istituzionale del Comune di Portomaggiore.

All'appello risultano:

<b>Presenti</b>	<b>Assenti</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>- Rossi Elena (in collegamento telematico)</li><li>- Bernardi Dario (in collegamento telematico)</li><li>- Baldini Andrea (in collegamento telematico)</li></ul>	

Partecipa *Rita Crivellari* - **Segretario**.  
Presiede *Dario Bernardi* **Presidente dell'Unione**

## LA GIUNTA UNIONE

**Evidenziato** che a decorrere dal 01.10.2013 sono state conferite all'Unione dei Comuni Valli e Delizie le funzioni relative a *Programmazione e pianificazione urbanistica, l'Edilizia privata, il Sistema informativo territoriale, l'Ambiente* da parte dei Comuni di Argenta, Ostellato e Portomaggiore, come da convenzione sottoscritta in data 01.10.2013 reg. n. 4, approvata con deliberazione di C.U. n.13 del 30.09.2013, e che pertanto il Settore Programmazione Territoriale è competente nell'assunzione degli atti relativi alla funzione medesima.

**Visto** l'art.10 comma 10 del Decreto Legge 18 gennaio 1993 n.8 "*Disposizioni fiscali e tariffarie*", convertito con la Legge n. 68 del 19.03.1993, che testualmente recita;

"10. Sono istituiti diritti di segreteria anche sui seguenti atti:

- a) certificati di destinazione urbanistica previsti dall'articolo 18, secondo comma, della legge 28 febbraio 1985, n. 47, e successive modificazioni, da un valore minimo di L. 10.000 ad un valore massimo di L. 100.000;
- b) autorizzazioni di cui all'articolo 7 del decreto-legge 23 gennaio 1982, n. 9, convertito, con modificazioni, dalla legge 25 marzo 1982, n. 94, da un valore minimo di L. 10.000 ad un valore massimo di L. 100.000;
- c) autorizzazione edilizia, nonché denuncia di inizio dell'attività, ad esclusione di quella per l'eliminazione delle barriere architettoniche, da un valore minimo di euro 51,65 ad un valore massimo di euro 516,46. Tali importi sono soggetti ad aggiornamento biennale in base al 75 per cento della variazione degli indici dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati;
- d) autorizzazione per l'attuazione di piani di recupero di iniziativa dei privati, di cui all'articolo 30 della legge 5 agosto 1978, n. 457, da un valore minimo di L. 10.000 ad un valore massimo di L. 100.000;
- e) autorizzazione per la lottizzazione di aree, di cui all'articolo 28 della legge urbanistica 17 agosto 1942, n. 1150, e successive modificazioni ed integrazioni, da un valore minimo di lire 100.000 ad un valore massimo di lire 1.000.000;
- f) certificati e attestazioni in materia urbanistico-edilizia da un valore minimo di L. 10.000 ad un valore massimo di L. 100.000;
- g) concessioni edilizie, da un valore minimo di L. 30.000 ad un valore massimo di L. 1.000.000."

**Dato atto** che:

- l'art.10 comma 10 del Decreto Legge 18 gennaio 1993 n.8, convertito con la Legge n. 68 del 19.03.1993, ha istituito i diritti di segreteria in materia edilizio-urbanistica, individuando un valore minimo ed uno massimo entro cui stabilire le varie tariffe in relazione alla tipologia di atto;
- l'art. 10 comma 10 lettera c) del Decreto Legge n. 8 del 18.01.1993, convertito in Legge n. 68 del 19.03.1993 e s.m.i, prevede relativamente alle autorizzazioni e DIA, con esclusione di quelle per l'eliminazione delle barriere architettoniche, l'aggiornamento biennale dei diritti in base al 75% delle variazioni degli indici dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati.

**Richiamate:**

- la Deliberazione di Giunta Unione n. 23 del 27.05.2020 "*Unione Valli e Delizie - Approvazione ed aggiornamento dei diritti di segreteria unificati in materia edilizio-urbanistica di cui alla L.68/1993 e s.m.i.*", che approvava i nuovi importi dei diritti di segreteria e di ricerca uniformati a livello Unione, adeguandoli alla nuova disciplina edilizio-urbanistica ed aggiornandoli secondo la variazione dell'indice ISTAT gennaio 1993 - gennaio 2020.
- la Deliberazione di Giunta Unione n. 75 del 20.12.2023 "*Unione Valli e Delizie - Approvazione ed aggiornamento dei diritti di segreteria unificati in materia edilizio-urbanistica di cui alla L.68/1993 e s.m.i.*", che prendendo atto dei nuovi strumenti urbanistico-edilizi dell'Unione Valli e Delizie (PUG - Piano Urbanistico Generale e RE - Regolamento Edilizio) e dei provvedimenti in materia edilizio-urbanistica introdotti a decorrere dal 2020, provvedeva alla revisione delle voci dei diritti di segreteria e delle relative tariffe, oltre al dovuto adeguamento ISTAT;
- la Deliberazione di Giunta Unione n. 24 del 15.04.2024 "*Unione Valli e Delizie - Approvazione ed aggiornamento dei diritti di segreteria unificati in materia edilizio-urbanistica di cui alla L.68/1993 e s.m.i. - Modifiche alla delibera di GU n.75 del 20.12.2023*", che rimodulava e meglio specificava la definizione e la tariffazione dei diritti di ricerca e di visura di cui agli accessi agli atti documentali.

**Constatato** che, in fase di applicazione pratica, nelle sopramenzionate delibere di GU non sono stati previsti diritti di segreteria inerenti i *Procedimenti Ambientali* di cui al D.Lgs. 152/2006 e LR 4/2018, e nello specifico quelli le cui funzioni sono delegate ai comuni ai sensi dell'art. 7 comma 3 della LR 4/2018.

**Visto** l'art. 31 "Spese istruttorie" della LR 4/2018, che in relazione ai *Procedimenti Ambientali* determina forfettariamente le spese istruttorie a carico dei proponenti in base al valore dell'intervento, ma con un minimo di € 500 per i procedimenti di screening ed un minimo di € 1.000 per il procedimento di VIA.

**Ritenuto** pertanto di integrare il "Prospetto A" redatto dal Settore Programmazione Territoriale dell'Unione Valli e Delizie, riportante l'elencazione dei diritti di segreteria e le corrispondenti tariffe come approvati con delibera di GU n. 24/2024, inserendo i seguenti procedimenti ambientali di cui al D.Lgs. 152/2006 ed alla LR 4/2018, ritenendo altresì di applicare i minimi tariffari previsti dall'art. 31 della LR 4/2018:

- SCREENING - Procedimento di verifica di assoggettabilità a Valutazione Impatto Ambientale (VIA) - Diritti di Segreteria € 500,00;
- SCOPING - Consultazione preliminare sui contenuti dello Studio di Impatto Ambientale (SIA) - Diritti di Segreteria € 500,00;
- VIA - Procedimento di Valutazione Impatto Ambientale - Diritti di Segreteria € 1.000,00.

**Ritenuto** a tal fine di raccogliere tutte le voci relative a procedimenti ambientali in un unico gruppo.

**Visti:**

- l'art.10 comma 10 del Decreto Legge 18 gennaio 1993 n.8, convertito con la Legge n. 68 del 19.03.1993;
- la LR n.15/2013 e smi;
- la LR 24/2017 e smi;
- l'art.25 comma 1 della legge 241/90;
- il D.Lgs. 152/2006 e smi;
- la LR 4/2018 e smi;
- il PUG ed il RE dell'Unione.

**Preso atto** degli esiti dell'istruttoria condotta dal responsabile di procedimento ing. Alice Savi, che attesta:

- di aver rispettato le varie fasi del procedimento ai sensi della Legge 241/90 e della normativa specifica e la rispettiva tempistica;
- di aver verificato, nel corso delle diverse fasi del procedimento, l'insussistenza di situazioni di conflitto d'interessi da parte del responsabile dell'istruttoria o della sub fase della stessa;
- di essersi attenuto alle misure di prevenzione della corruzione, generali e specifiche, previste nel piano Triennale di Prevenzione della Corruzione in vigore presso l'Ente;
- l'esistenza dei presupposti e delle ragioni di fatto sottese all'adozione del provvedimento.

**Visto** l'art. 48 del D.Lgs. 267/2000, relativo alla competenza del presente organo.

**Viste:**

- la delibera di Consiglio Unione n.39 del 23.12.2024 con la quale si è approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025-2027;
- la delibera di Consiglio Unione n.40 del 23.12.2024 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2025-2027 e relativi allegati;
- la delibera di Giunta Unione n.81 del 23.12.2024, con la quale è stato approvato il PEG (parte finanziaria) 2025 - 2027;
- la delibera Giunta Unione n. 9 del 29.01.2025, dichiarata urgente ed immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività ed Organizzazione (PIAO) 2025-2027.

**Visto** il parere di regolarità tecnica favorevole espresso dal Dirigente del *Settore Programmazione Territoriale*, ad esito del controllo attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ed il parere di regolarità contabile favorevole espresso dal Dirigente del *Settore Finanze* dell'Unione, attestante la regolarità contabile del presente atto in relazione agli effetti diretti e/o indiretti che lo stesso produce sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente, ai sensi degli articoli 49, 147, comma 1 e 147-bis del Decreto legislativo 18.08.2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni.

Con voti unanimi favorevoli ed espressi nei termini di legge

**DELIBERA**

per le motivazioni richiamate in premessa e che qui si intendono integralmente riportate:

1. di **approvare** l'integrazione dei diritti di segreteria relativi ai *Procedimenti Ambientali* di cui al D.Lgs. 152/2006 ed alla LR 4/2018 e nello specifico quelli le cui funzioni sono delegate ai comuni ai sensi dell'art. 7 comma 3 della LR 4/2018, come da "**Prospetto A**" allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale, redatto dal Settore Programmazione Territoriale dell'Unione Valli e Delizie e riportante sia l'elencazione dei diritti di segreteria e le corrispondenti tariffe approvati con delibera di GU n. 24/2024, che l'elencazione dei nuovi diritti di segreteria e le corrispondenti tariffe inerenti i *Procedimenti Ambientali*, e nello specifico:
  - SCREENING - Procedimento di verifica di assoggettabilità a Valutazione Impatto Ambientale (VIA) - Diritti di Segreteria € 500,00;
  - SCOPING - Consultazione preliminare sui contenuti dello Studio di Impatto Ambientale (SIA) - Diritti di Segreteria € 500,00;
  - VIA - Procedimento di Valutazione Impatto Ambientale - Diritti di Segreteria € 1.000,00;
2. di **confermare** la restante parte del "*Prospetto A*" come approvata con delibera di GU n. 24/2024;
3. di **dare atto** che:
  - gli importi dei diritti di segreteria approvati con delibera di GU n. 75/2023 e non modificati dalla delibera di GU n. 24/2024, sono entrati in vigore dal 01.01.2024 e si applicano a tutte le istanze presentate da tale data in poi;
  - gli importi dei diritti di ricerca e visura e di riproduzione di cui agli accessi agli atti documentali, come rettificati dalla delibera di GU n. 24/2024, sono entrati in vigore a decorrere dal 15.04.2024, data di eseguibilità della deliberazione, e sono da applicarsi alle istanze presentate da tale data in poi;
  - gli importi dei diritti di segreteria relativi ai *Procedimenti Ambientali* di cui al D.Lgs. 152/2006 ed alla LR 4/2018 e nello specifico quelli le cui funzioni sono delegate ai comuni ai sensi dell'art. 7 comma 3 della LR 4/2018, entreranno in vigore a decorrere dalla data di eseguibilità del presente atto, e sono da applicarsi alle istanze presentate da tale data in poi;
4. di **stabilire** che gli importi dei diritti di segreteria relativi ai *Procedimenti Ambientali* devono essere versati all'atto della presentazione della pratica/istanza ed eventuali conguagli o rimborsi dipendono dall'esito della richiesta;
5. di **disporre** la pubblicazione del presente atto sul sito istituzionale dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie, ai sensi della vigente normativa in tema di trasparenza e di pubblicità.

#### UNANIMEMENTE

Decide di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile essendovene l'urgenza ex art. 134/4 del Decreto Legislativo 267/2000, **per necessarie integrazioni alla precedente DGU n.24/2024.**

Firmato in digitale IL PRESIDENTE <b>Dario Bernardi</b>	Firmato in digitale IL SEGRETARIO <b>Rita Crivellari</b>
---	--

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. n.445/2000 e dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente su banca dati dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (FE).



# Unione dei Comuni Valli e Delizie

Argenta - Ostellato - Portomaggiore  
Provincia di Ferrara

Proposta numero: **PGU-33-2025**

Settore proponente: **Settore Programmazione Territoriale/Servizio Amministrativo Urbanistica**

Oggetto: **Unione dei Comuni Valli e Delizie - Integrazione dei diritti di segreteria unificati in materia edilizio-urbanistica di cui alla L.68/1993 e s.m.i., come approvati con delibera di GU n.24 del 15.04.2024**

## **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA SU PROPOSTA DI DELIBERAZIONE**

Ad esito del controllo sulla regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 49 comma 1° del D.Lgs. n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni, si esprime **PARERE FAVOREVOLE**.

14/04/2025

F.to in Digitale  
Il Dirigente

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. n.445/2000 e dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente su banca dati dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (FE).



# Unione dei Comuni Valli e Delizie

Argenta - Ostellato - Portomaggiore  
Provincia di Ferrara

Proposta numero: **PGU-33-2025**

Settore proponente: **Settore Programmazione Territoriale/Servizio Amministrativo Urbanistica**

Oggetto: **Unione dei Comuni Valli e Delizie - Integrazione dei diritti di segreteria unificati in materia edilizio-urbanistica di cui alla L.68/1993 e s.m.i., come approvati con delibera di GU n.24 del 15.04.2024**

## **PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE ED ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA**

Ai sensi degli articoli 49, 147, comma 1 e 147-bis del Decreto legislativo 18/08/2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, si attesta la regolarità contabile del presente atto in relazione agli effetti diretti e/o indiretti che lo stesso produce sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente esprimendo parere **FAVOREVOLE**.

15/04/2025

F.to in Digitale  
Il Responsabile E.Q.  
del Settore Finanze  
**Dott. Cristiano Bulgarelli**

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.P.R. n.445/2000 e dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e norme collegate. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente su banca dati dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (FE).

# PROSPETTO A - Diritti di segreteria e di ricerca

In attuazione dell'art. 10 della L.68/1993, della L.241/1990 e della normativa di settore  
(Importi espressi in Euro)

ATTIVITA' EDILIZIA LIBERA			
Fonte normativa	Descrizione	Diritti di segreteria	Diritti di segreteria SANATORIA
LR. 15/2013 Art.7 c.1 lett. f) e c.2	Opere contingenti, temporanee e stagionali	<b>33,50</b>	---
LR. 15/2013 Art.7 c.1 lett. o)	Mutamenti d'uso di edifici già rurali con funzione abitativa	<b>33,50</b>	---
ACQUISIZIONE DI ATTI DI ASSENSO DI ALTRE AMMINISTRAZIONI			
Fonte normativa	Descrizione	Diritti di segreteria	Diritti di segreteria SANATORIA
LR. 15/2013 art. 4/bis	Conferenza di Servizi <b>asincrona</b> per l'acquisizione degli atti di assenso prima della presentazione di CILA-SCIA-PdC	<b>223,00</b>	---
	Conferenza di Servizi <b>sincrona</b> per l'acquisizione degli atti di assenso prima della presentazione di CILA-SCIA PdC	<b>334,50</b>	---
CILA - Comunicazione Inizio Lavori Asseverata			
Fonte normativa	Descrizione	Diritti di segreteria	Diritti di segreteria SANATORIA
LR. 15/2013 art. 7 c.4	Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	<b>72,50</b>	---
LR 23/2004 art.16 bis	Comunicazione Inizio Lavori Asseverata in sanatoria	---	<b>111,50</b>
SCIA – Segnalazione Certificata di Inizio Attività (Aggiornamento ISTAT al 75%)			
Fonte normativa	Descrizione	Diritti di segreteria	Diritti di segreteria SANATORIA
LR. 15/2013 art. 13 c.4 lettera:	<b>a)</b> interventi di manutenzione straordinaria e opere interne <b>e bis)</b> opere pertinenziali non classificabili come nuova costruzione <b>f)</b> installazione e revisione di impianti tecnologici <b>g)</b> varianti in corso d'opera di cui all'art. 22 LR 15/2013 <b>h)</b> realizzazione di parcheggi da destinare a pertinenza delle unità immobiliari (L. 122/1989 art.9 c.1)	<b>72,50</b>	---
LR. 15/2013 art. 13 c.4 lettera:	<b>c)</b> interventi di restauro conservativo e di restauro e risanamento conservativo <b>d)</b> interventi di ristrutturazione edilizia di cui alla lett. f) dell'allegato, compresi gli interventi di recupero dei sottotetti <b>e)</b> mutamento di destinazione d'uso senza opere che comporta aumento del carico urbanistico <b>m)</b> interventi di nuova costruzione che la pianificazione comunale può rendere alternativi al PdC	<b>167,50</b>	---
L. n.68/1993 art.10 c.10 lett. c)	<b>b)</b> interventi volti all'eliminazione delle barriere architettoniche	<b>Gratuiti</b>	---
LR 23/2004 art.16	SCIA in sanatoria	---	<b>223,00</b>
PERMESSO DI COSTRUIRE			
Fonte normativa	Descrizione	Diritti di segreteria	Diritti di segreteria SANATORIA
LR. 15/2013 art. 17 c.1 lettera:	<b>a)</b> interventi di nuova costruzione, con esclusione di quelli soggetti a SCIA, di cui all'articolo 13 lettera m) <b>b)</b> interventi di ristrutturazione urbanistica	<b>446,00</b>	---
LR. 15/2013 art. 17 c.1	Nuovo titolo per ultimazione lavori	<b>446,00</b>	---
LR 23/2004 art. 14 bis	Varianti essenziali	<b>446,00</b>	---
LR. 15/2013 art. 20	Permesso di Costruire in deroga	<b>668,50</b>	---
DPR 380/2001 art.28 bis e LR 24/2017 art.4 c.1	Permesso di Costruire convenzionato	<b>668,50</b>	---
LR 23/2004 art.17	Permesso di Costruire in sanatoria	---	<b>557,00</b>
PRA - Programma di riconversione o ammodernamento dell'attività agricola			
Fonte normativa	Descrizione	Diritti di segreteria	Diritti di segreteria SANATORIA
RE – art. 1.3.8	Programma di riconversione o ammodernamento dell'attività agricola (PRA)	<b>200,00</b>	---
CONCESSIONI IN SANATORIA			
Fonte normativa	Descrizione	Diritti di segreteria	Diritti di segreteria SANATORIA
L. 47/85	Concessioni in sanatoria senza integrazioni	---	<b>56,00</b>
	Concessioni in sanatoria con integrazioni	---	<b>111,50</b>

SCEA – Segnalazione certificata di conformità Edilizia e Agibilità			
Fonte normativa	Descrizione	Diritti di segreteria	Diritti di segreteria SANATORIA
LR. 15/2013 art. 23	SCEA funzione residenziale (per ogni singola unità immobiliare)	72,50	---
	SCEA per tutte le altre funzioni	167,50	---
VALUTAZIONE PREVENTIVA			
Fonte normativa	Descrizione	Diritti di segreteria	Diritti di segreteria SANATORIA
LR. 15/2013 art. 21	Valutazione preventiva funzione residenziale	167,50	---
	Valutazione preventiva per tutte le altre funzioni	223,00	---
IMPIANTI DA FONTI RINNOVABILI – PAS e DILA			
Fonte normativa	Descrizione	Diritti di segreteria	Diritti di segreteria SANATORIA
D.Lgs. 28/2011 art.6 e LR 15/2013 art10 c.4	PAS (Procedura Abilitativa Semplificata )	557,00	---
D.Lgs. 28/2011 art. 6bis	DILA (Dichiarazione di Inizio Lavori asseverata)	100,00	---
AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA E COMPATIBILITA'			
Fonte normativa	Descrizione	Diritti di segreteria	Diritti di segreteria SANATORIA
D.Lgs. 42/2004 art.146	Autorizzazione Paesaggistica	200,00	---
D.Lgs. 42/2004 artt.167 e 181	Accertamento di compatibilità paesaggistica	---	250,00
PROCEDIMENTI AMBIENTALI			
Fonte normativa	Descrizione	Diritti di segreteria	Diritti di segreteria SANATORIA
D.Lgs. 152/2006 LR 4/2018	SCREENING - Procedimento di verifica di assoggettabilità a Valutazione Impatto Ambientale (VIA)	500,00	---
	SCOPING - Consultazione preliminare sui contenuti dello Studio di Impatto Ambientale (SIA)	500,00	---
	VIA - Procedimento di Valutazione Impatto Ambientale	1.000,00	---
URBANISTICA			
Fonte normativa	Descrizione	Diritti di segreteria	Diritti di segreteria SANATORIA
PUG – art.1.5	Varianti a Piani Attuativi conformi agli strumenti urbanistici	446,00	---
LR 24/2017 art.38	Accordi Operativi	668,50	---
LR 24/2017 art.53	Procedimenti Unici	400,00	---
LR 24/2017 art.53	Procedimenti Unici in variante agli strumenti urbanistici	600,00	---
LR 23/2004 art.12	Certificato di destinazione urbanistica (CDU) <b>fino a 10 mappali</b>	56,00	---
	Certificato di destinazione urbanistica (CDU) <b>fino a 10 mappali URGENTE</b> per motivate esigenze opportunamente documentate (es. stipula atto entro 30 giorni). (da rilasciarsi entro i 7 gg lavorativi successivi alla data di protocollazione)	156,00	---
	Certificato di destinazione urbanistica (CDU) <b>oltre 10 mappali</b>	100,00	---
	Certificato di destinazione urbanistica (CDU) <b>oltre 10 mappali URGENTE</b> per motivate esigenze opportunamente documentate (es. stipula atto entro 30 giorni). (da rilasciarsi entro i 7 gg lavorativi successivi alla data di protocollazione)	200,00	---
	Certificato di destinazione urbanistica <b>storico</b> (CDU) (Certificato per cui non è consentito richiedere l'urgenza)	111,50	---
ATTESTAZIONE DI IDONEITA' ALLOGGIATIVA			
Fonte normativa	Descrizione	Diritti di segreteria	Diritti di segreteria SANATORIA
D.Lgs. 286/1998 DPR 394/1999	Attestazione di idoneità alloggiativa <b>con istanza corredata da relazione di libero professionista</b> e rinnovi	10,00	---
	Attestazione di idoneità alloggiativa <b>con istanza priva di relazione di libero professionista</b>	56,00	---
ALTRI ATTI SOGGETTI AL PAGAMENTO DEI DIRITTI DI SEGRETERIA			
Fonte normativa	Descrizione	Diritti di segreteria	Diritti di segreteria SANATORIA
D.Lgs. 152/2006 DGR n. 1053/2003	Autorizzazione allo scarico di acque reflue domestiche non recapitanti in pubblica fognatura (Aggiornamento ISTAT al 75%)	72,50	---
RE – artt. 1.2.13 e 1.2.14	Attestazione di inabitabilità/inagibilità <b>senza sopralluogo</b> (per ogni singola unità immobiliare)	33,50	---
	Attestazione di inabitabilità/inagibilità <b>con sopralluogo</b> (per ogni singola unità immobiliare)	56,00	---

LR. 15/2013 art. 21 Determina 184/2015	Parere preventivo della Commissione per la Qualità Architettonica ed il Paesaggio (CQAP) non in allegato a titolo abilitativo	<b>33,50</b>	---
DGR 1191/2007	Valutazione d'incidenza	<b>56,00</b>	---
D.Lgs. 285/1992 art.23 c.4	Autorizzazione per mezzi pubblicitari - Concessione di Occupazione permanente spazi e aree pubbliche (Aggiornamento ISTAT al 75%)	<b>72,50</b>	---
Regolamento del Verde (All.C del RE) - art.19 L 241/1990	Autorizzazione abbattimento/potatura alberature	<b>Gratuiti</b>	---
	Svincolo atti d'obbligo e/o convenzioni ( <i>per ogni singola unità immobiliare</i> )	<b>78,00</b>	---
	Autorizzazioni amministrative/certificazioni/attestazioni in genere ( <i>casi non espressamente disciplinati</i> )	<b>72,50</b>	---

#### ACCESSO AGLI ATTI (DOCUMENTALE)

Fonte normativa	Descrizione	Diritti di segreteria	Diritti di segreteria IN SANATORIA
L.241/1990	Accesso agli atti di pratiche edilizie - Diritti di ricerca, comprensivi dei diritti visura delle prime tre pratiche, <u>con estrazione di copia digitale</u> . ( <i>Per pratiche si intendono tutti i titoli edilizi di varia natura e di varia denominazione che compongono il complesso archivio cartaceo/digitale edilizio; contengono diversificata documentazione amministrativa e tecnica, con elaborati grafici anche di grandi dimensioni</i> )	<b>60,00</b>	---
	Accesso agli atti di pratiche edilizie - Diritti di visura per ogni ulteriore pratica oltre le tre di cui sopra, <u>con estrazione di copia digitale</u> . ( <i>Per pratiche si intendono tutti i titoli edilizi di varia natura e di varia denominazione che compongono il complesso archivio cartaceo/digitale edilizio; contengono diversificata documentazione amministrativa e tecnica, con elaborati grafici anche di grandi dimensioni</i> )	<b>20,00</b>	
	Eventuali riproduzioni in copia cartacea di documenti cartacei o digitali formato A4 ( <i>ogni facciata</i> )	<b>0,10</b>	
	Eventuali riproduzioni in copia cartacea di documenti cartacei o digitali formato A3 ( <i>ogni facciata</i> )	<b>0,15</b>	