Consiglio Nazionale
Geometri e Geometri Laureati

presso
Ministero della Giustizia

Allegato n. 1

Corso di aggiornamento in materia di Amministrazione di condominio (D.M. 13 agosto 2014, n. 140)

Somministrato in collaborazione con Collegio Geometri e GL della Provincia di Cuneo

Modalità: FFOL (Formazione Frontale OnLine) in Streaming
Piattaforma Zoom.
Responsabile Scientifico Unico

PROGRAMMA

DATA	ORARIO	LEZIONI	CONTENUTI	RELATORI
08/05/25	15,00 – 18,00	**1 CONTROLLI FISCALI e RESPONSABILITA'**	• Controlli Fiscali in ambito condominiale • Controlli Fiscali legati a interventi Superbonus/bonus edilizi • Controlli Catastali	Avv. Silvio Rivetti
15/05/25	15,00 – 18,00	**2 La Responsabilià Omissiva dell'Amministratore**	• Caratteristiche delle Responsabilità Omissive • Ipotesi di Omissione ed esempi	Avv. Marco Andrighetti Formaggini
29/05/25	15,00 – 18,00	**3 DEBITI CONDOMINIALI - LA FIGURA DEL CONDUTTORE**	• Responsabilità condomini per debiti condominiali; • Riforma del 2012 – Art. 63 c.c. • Diritti e Doveri del Conduttore • Responsabilità del Proprietario per le inosservanze del conduttore • Iniziative nei confronti del conduttore	Avv. Marco Andrighetti Formaggini
05/06/25	15,00 – 18,00	**4 BONUS FISCALI FONTI RINNOVABILI**	• Lo stato dell'arte dei Bonus Edilizi in Condominio; • Interventi privati e comuni; • Le fonti Rinnovabili in condominio: Impianti Comuni o Privati; • Autorizzazioni e delibere condominiali; • Gruppi di Autoconsumo Collettivo	Avv. Silvio Rivetti Geom. Massimiliano Dutto

12/06/25	15,00 – 18,00	**5 AMIANTO E CONDOMINIO**	• Il problema Amianto nei condominii • Modalità di gestione presenza amianto nella parti comuni; • Verifica requisiti imprese • Interazioni con il R.A.S. condominiale	Ing. Mario Maccagno
19/06/25	15,00 – 18,00	**6 ACQUE e CONDOMINIO**	• Il D.Lgs 18/2023 • Obblighi per l'Amministratore • Controlli sulle Acque Potabili • Controlli sull'impianto di distribuzione ACS •	Ing. Mario Maccagno

ESAME FINALE: 26 giugno 2025 eventuale recupero 27 giugno 2025 in presenza presso ogni collegio aderente.

Obbligo di frequenza con % superiore all'80% per l'accesso all'esame finale e riconoscimento crediti.

Possibilità di richiedere il Cotributo CIPAG (corso obbligatorio)